

# BOKLOK — STÖPPLAREN

## Styrelseprotokoll

Förening: Brf Stöpplaren

Datum: 20240115

Ort: Nykvarn

Ordförande: Johan Östling

Sekreterare: Johan Östling

Övriga närvarande: Thomas Andersson, Lillemor Söderqvist, Björn Karlsson, Bjarn Asp,

Frånvarande: Oskar Ryhnell, Emelie Linde

### § 1. Mötet öppnat

Ordförande hälsar alla välkomna

### § 2. Val av protokollförare och justerare

Protokollförare: Johan Östling

Justerare: Thomas Andersson

### § 3. Föregående protokoll

Genomgång av föregående protokoll / godkändes

### § 4. Ekonomi

- Planerat underhåll, stamspolning sker under våren men inte alla på samma gång
- Naturvårdsverket begär vi utbetalning på för elladdningsstolparna. Emelie får återkoppla.
- Parkeringsinkomst besöksparkering. 3 företag kontaktade, företaget tar fram skyltar, App där betalning sker igenom, vi kan sätta pris per timme och då ha tex 2 timmar fritt. Det kostar inte föreningen nånting förutom skyltarna. Beslut togs att vi ansluter oss till Aimos offert. Johan tar fram ett informationsblad till medlemmarna.

### § 5 Pågående projekt

- Underhållsplan, denna jobbar vi vidare med nästa gång då fokus detta möte är budgetuppföljning
- Johan skapar en förvaltningsberättelse.
- Solcellsofferter tar vi in från 3 entreprenörer, HS solteknik är en av dem. (sesol) alla funderar fram till 31 januari och beslut tas i chatten.

### § 6 Nya projekt.

- Bänkar till gemensamhetsyta våren -24
- Papperskorg vid studsmattan våren -24
- Sparkonto, SBAB, Emelie får återkomma nästa möte med info.
- Papperspåsar beställer Thomas

# BOKLOK — STÖPPLAREN

## § 7 Övrigt.

- Vinden, hur ofta kontrolleras den. läggs in i Underhållsplanen. Borde göras nu 2024 (vart 5:e år)
- Kontrakt med lägenhetsinnehavare och andrahandshyresgästen 44F, Johan, kollar upp vad som gäller och kontaktar lägenhetsinnehavaren om kontrakt. Kontraktet ska gälla 1 år. Thomas tar fram originalkontraktet.

## § 8 Nästa möte

- 20240221
- 19.30
- Hemma hos Lillemor Igh 30 D

## § 9 Avslutning

Ordförande förklarar att mötet avslutats.

Ordförande

  
\_\_\_\_\_

Protokollförare

  
\_\_\_\_\_

Justerare

  
\_\_\_\_\_