

BOKLOK — STÖPPLAREN

Styrelseprotokoll

Förening: Brf Stöpplaren

Datum: 20240221

Ort: Nykvarn

Ordförande: Johan Östling

Sekreterare: Johan Östling

Övriga närvarande: Thomas Andersson, Björn Karlsson, Johan Östling

Frånvarande. Oskar Ryhnell, Lillemor Söderqvist, Bjarne Asp, Emelie Linde

§ 1. Mötet öppnat

Ordförande hälsar alla välkomna

§ 2. Val av protokollförare och justerare

Protokollförare: Johan Östling

Justerare: Thomas Andersson

§ 3. Föregående protokoll

Genomgång av föregående protokoll / godkändes

§ 4. Ekonomi

- Stamspolning planerar vi in nästa möte, Thomas har kontakt. Han hör av sig lite längre fram i vår.
- Naturvårdsverket, utbetalning, laddningsstolpar, har vi fått in pengar?
- Parkeringsbolag. Hur gör vi? Vad är kostnaden per timme? I kontraktet står det att Arrendatorn bestämmer. Kontraktet känns oklart och behöver gås igenom. Är alternativet att sätta upp skyltar att det är P-skiva som gäller. Fortsatt diskussion inom styrelsen i gemensam chatt. Tas upp på nästa.
- Årsredovisningen ser vi inget konstigt i men vill att Emelie kikar i den.
- Avgift för Dec och januari släpade för en medlem men efter samtal är dessa nu betalda.

§ 5 Pågående projekt

- Underhållsplan ligger på driven, kika på den och kom med kommentarer till nästa möte
- Förvaltningsberättelse ligger på driven
- Solceller, Metab/Solteknik kikar i vår DU pärmar för att kolla hur elen är dragen osv. Ska vi starta med 2 tak som vetter mot söder? Inget beslut tas på detta möte, vi håller diskussionen i chatten.

§ 6 Nya projekt.

- Bänkar till gemensamhetsyta våren -24
- Papperskorg vid studsmattan våren -24
- Sparkonto, SBAB, Emelie får återkomma.

BOKLOK —

STÖPPLAREN

- Grus på gångvägar och parkeringar får vi inte glömma att tänka på till städdagen.

§ 7 Övrigt.

- Vinden, Styrelsen gör en översyn i samband med städdag
- Johan har kontaktat lägenhetsägare 44F, andrahandskontraktet är på gång, skrivs på 1 år. Johan skriver ett dokument om översyn och att andrahandskontrakt måste signeras. Johan tar fram ett kontrakt.
- Kolla med Oskar om han vill fortsätta attesteras.
- Häcken mot Norra Stationsvägen klipps innan Städdag.
- Vi behöver se över gräsklipparestatus inför gräsklippning säsongen.
- Skyltar till alla parkeringar behöver ha en skylt där det står förhyrd parkering, Johan kollar alternativt. Björn monterar när de kommer. Johan beställer. Thomas återkommer med vilket företag vi använt tidigare.

§ 8 Nästa möte

- 20240327
- 19.30
- Hemma hos Lillemor 30D

§ 9 Avslutning

Ordförande förklarar att mötet avslutats.

Ordförande



Protokollförare



Justerare


