

Brf Boklok Stöpplaren
Norra Stationsvägen 28-44
15533 Nykvarn

Protokoll från ordinarie föreningsstämma

Datum: Onsdagen 8 Juni 2022

Tid: 19-20

Plats: Kulturum Sländan

§1 Öppnande av stämman

Ordförande Thomas Andersson hälsar alla välkomna och förklarar stämman öppnad.

§2 Upprättande och godkännande av röstlängd

Anton Hed samt Bjarne Esphagen har tagit emot anmälan av samtliga närvarande och röstlängden godkännes av stämman. 17 stycken lägenhetsinnehavare var närvarande.

§3 Val av ordförande

Thomas Andersson väljs av föreningen till ordförande för stämman.

§4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Sofia Åkermark utses till protokollförare av föreningsstämman.

§5 Fastställande av dagordning

Styrelsen har lämnat förslag på dagordning i stämмо handlingarna. Stämman fastställer den dagordningen.

§6 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Anton Hed samt Bjarne Esphagen utses till justerare och tillika rösträknare.

§7 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman anser sig kallad i behörig ordning.

§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Thomas Andersson redovisar förvaltningsberättelsen. Förvaltningsberättelsen och årsredovisningen finns tillgänglig på föreningens hemsida och kan även beställas av enskilda medlemmar från styrelsen om någon medlem önskar detta.

Från det gångna året finns nio stycken protokollförda möten. Vidare finns sex stycken överlåtelser av lägenheter. Föreningen har amorterat 1,8% av dess ingående skuld. Reparationsfond finns med 100 000 kr. Under året har föreningen färdigställt den nya lekplatsen, bytt ut alla glödlampor utanför ytterdörrarna, rengjort alla ventiler. En avgiftshöjning infördes i januari med 2%. Stämman beslutar därefter att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§9 Föredragning av revisionsberättelsen

Föreningens revisor Yvonne Ohlin presenterar revisionsberättelsen där det framgår att årsredovisning inte påvisar några felaktigheter samt att den upprättats enligt bostadsrättslagen. Styrelsens arbete har följts upp enligt de planer som fastslagits. Revisorn rekommenderar att föreningen fastställer resultat- och balansräkningen för föreningen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för

räkenskapsåret. Stämman beslutar därefter att lägga revisorns berättelse till handlingarna

§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen

Stämman beslutar att fastställa upprättad resultat- och balansräkning.

§11 Beslut om styrelsens ansvarsfrihet

Stämman beslutar enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§12 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag till resultatdisposition.

§13 Beslut om arvode till styrelsen

Styrelsens förslag till arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår är motsvarande 1 prisbasbelopp, totalt 36 000 kronor, inklusive sociala avgifter och revisorsarvode att fritt fördela.

§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen har inte mottagit några nya intressenter innan årsstämman för kommande mandatperiod. Valberedningen föreslår att nuvarande styrelse för förnyat förtroende. Enligt förslag:

Thomas Andersson omval till 2023

Lars Norrbom omval till 2023

Bjarne Esphagen omval till 2023

Björn Karlsson omval till 2023

Sofia Åkermark omval till 2023

Oskar Rynell nyval till 2023

Under årsstämman anmäler Lillemor Söderqvist sitt intresse som styrelsuppleant varvid stämman godkänner detta.

Lillemor Söderqvist nyval till 2023

Stämman beslutar om valberedningens förslag enligt ovan sammansättning och mandatperiod.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag på arvoden till styrelseledamöter och revisorer.

§15 Val av revisor och suppleant

Styrelsens förslag är att behålla Yvonne Ohlin som revisor även för räkenskapsåret 2022. Stämman godkänner styrelsens förslag.

§16 Val av valberedning

Styrelsen fortsätter att representera valberedningen då inga intressenter anmält sig. Stämman godkänner Styrelsens förslag.

§17 Stämman avslutas

Stämmans ordförande Thomas Andersson tackade samtliga närvarande och förklarar stämman avslutad.

Ordförande

Thomas Andersson

Thomas Andersson

Protokollförare

Sofia Åkermark

Sofia Åkermark

Justerare

Anton Hed Bjarne Esphagen

Anton Hed

Bjarne Esphagen